



PAILLÉ IMMOBILIER

SOULAC-SUR-MER

199 300 €

Achat terrain

Surface : 950 m²

Aspect terrain : Arboré

Exposition : Est ouest

Vue : Sans vis à vis

Prestations :

Calme



Terrain 1831 Le Verdon-sur-Mer

Superbe terrain boisé d'environ 1 000 m², idéalement situé en seconde ligne de la plage de la Chambrette. Dans un environnement calme et privilégié, ce terrain vous offre l'opportunité d'implanter la maison de vos rêves et de profiter pleinement d'un cadre naturel et reposant, à quelques pas de l'océan. Libre de constructeur, il vous permettra de concrétiser votre projet selon vos envies. Le terrain est non viabilisé, avec le pot de branchement au tout-à-l'égout déjà en place. L'étude de sol G1 a également été réalisée, vous offrant un projet prêt à être étudié sereinement. Une belle opportunité à découvrir rapidement ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Informations légales

199 300 € honoraires inclus

4,89% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (190 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 18/09/2026

Paillé Immobilier - 37 rue Trouche - 33780 Soulac-sur-mer

Tél: 09.83.70.80.05 - agencepailleimmobilier@gmail.com - www.pailleimmobilier.com

Carte professionnelle CPI33022015000000014 - RCS 790609614

SIRET 790 609 614 000 58 - Document non contractuel